

中国铁建股份有限公司

2021 年第四季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2021 年第四季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

一、主要经营情况

1. 按业务类型统计

业务类型		2021 年 10-12 月		2021 年累计		
		新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减
工程承包		2005	11195.098	5126	24105.043	8.54%
其中	铁路	323	1742.432	879	3764.713	30.17%
	公路	194	1123.980	505	2730.364	4.14%
	其他	1488	8328.686	3742	17609.966	5.49%
勘察设计咨询		1144	59.585	5825	265.554	17.74%
工业制造		不适用	158.983	不适用	340.837	-1.24%
房地产开发		不适用	532.733	不适用	1432.245	13.20%
物流与物资贸易		不适用	518.016	不适用	1819.496	51.12%
其他业务		不适用	68.673	不适用	233.341	-21.04%
合计		-	12533.088	-	28196.516	10.39%

2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	25623.513	10.38%
境外	2573.003	10.52%
合计	28196.516	10.39%

房地产板块本期主要经营情况如下：

		2021年10-12月	2021年累计	
		面积/金额	面积/金额	同比增减
新增房地 产储备 (万 m ²)	规划总建筑面积	551.61	2115.00	70.41%
	权益规划总建筑面积	372.51	1578.08	82.07%
	建设用地面积	160.45	666.36	67.65%
	权益建设用地面积	109.69	508.77	84.99%
开工面积（万 m ² ）		531.36	1291.62	-12.58%
竣工面积（万 m ² ）		737.59	962.46	48.87%
签约销售面积（万 m ² ）		432.91	990.58	14.40%
签约销售金额（亿元人民币）		532.733	1432.245	13.20%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

公司目前无已签订尚未执行的重大项目。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

2022年1月19日